

ANNOUNCEMENT

– Subscription of new bonds –

Budapest, 27 January 2023

Futureal Development Holding Ingatlanforgalmazó Korlátolt Felelősségű Társaság (seat: 1082 Budapest, Futó utca 47-53. VII. em.; company registration number: Cg. 01-09-903759, hereinafter: "**Company**") hereby publishes the following:

The Company's new bonds have been subscribed in EUR 125,000,000 aggregated face value in the course of a private placement. The issuance is contemplated to take place on 31 January 2023.

Futureal Development Holding Ingatlanforgalmazó Korlátolt Felelősségű Társaság