

ANNOUNCEMENT

Budapest, 16 September, 2025

Futureal Development Holding Ingatlanforgalmazó Korlátolt Felelősségű Társaság (seat: 1082 Budapest, Futó utca 47-53. VII. em.; company registration number: Cg. 01-09-903759, hereinafter: "**Company**") hereby publishes the following:

Futureal Group's subsidiary has entered into an eighteen-year term PLN 360,000,000 Credit Facility Agreement with Powszechna Kasa Oszczednosci Bank Polski S.A. and Bank Gospodartswa Krajewego for the financing of project development in Poland

Futureal Development Holding Ingatlanforgalmazó Korlátolt Felelősségű Társaság