



ECOFFICENEWS



TISZTELT BÉRLŐK

Ezutón szeretnénk tájékoztatni Önöket, hogy a **146 db** (81,76 kWp) **napelem felkerült** a Budapest One I. ütemének tetejére, aminek köszönhetően az irodaház energetikai besorolása CC-ről BB-re emelkedett. Amint az egyetemes szolgáltató (EON) elvégzi a beüzemelést, megkezdődhet a zöldenergia termelés. A beruházás a ház fogyasztását, ezáltal a bérlők energiaköltségét is csökkenti.

Ismerjen meg néhányat az eddig megvalósult intézkedéseinkből és beruházásokból:



Növeltük a madárriasztó matricák számát és akusztikus madárriasztókat szereltünk fel.



A zöldterületeken szükség szerint pótoltuk a növényeket és a cserjéket.



Újrafestettük a sérült útburkolati jeleket a mélygarázs szinteken.



Műgyanta javításokat végeztünk a mélygarázsban, valamint a mélygarázs szintű liftelőterekben.



Lecseréltük a lépcsőfokokon lévő csúszásgátló szalagokat.



Lecseréltük a sérült garázkapu ponyvákat.



Felújítottuk a kültéri medence burkolatát.

Hamarosan megvalósuló projektjeink:



- Szemetesedényeket szerzünk be a közös területekre.
- Lefestjük a közös területen található padokat.
- Lecseréljük a sérült, megsüllyedt burkolatokat a belső udvaron és az épület körül is.
- Felújítjuk a citylight burkolatokat.
- Javítjuk, illetve ahol kell cseréljük az árkádok függesztett mennyezeti fém elemeit.
- Tovább vizsgáljuk a BMS rendszer optimalizációjának lehetőségeit.

Hivatalosan is fenntartható és emberközpontú a Budapest ONE!

A Budapest ONE II. és III. üteme is megszerezte a WELL Core minősítés legmagasabb, Platinum szintjét. Így már a teljes irodaház bizonyítottan megfelel a WELL Building Standard™ elvárásainak, amely világszerte az emberek egészségét, közérzetét javító tereket értékeli és ismeri el.

Ezenfelül külön öröm, hogy az irodakomplexum minden üteme megszerezte az Access4You legmagasabb, arany fokozatú minősítését. Ennek megfelelően a

speciális igényű látogatók számára is teljesen akadálymentesen érhetőek el az irodák és a közösségi terek, illetve kerültek kialakításra a mosdók.



Skontakt jeltolmács szolgáltatás érhető el a Budapest ONE-ban!

A szolgáltatás segítségével siket és nagyothalló vendégek egyszerűbben tudnak kommunikálni a recepciónál található tableten keresztül, melyen videóhívással 0-24-ben jelnyelvi tolmács érhető el.

További információért kattintson [IDE!](#)



Három érdekesség, amit talán nem is tudott a Budapest ONE irodaházról:

1. Az épületet úgy alakítottuk ki, hogy annak használói a lehető legnagyobb vizuális kilátást kapják. Mindezt úgy értük el, hogy több munkaállomást helyeztünk el az ablakok közelében, ami csökkenti a szem megerőltetését, miközben közvetlenebb kapcsolatot tesz lehetővé a külső környezettel.

2. A festékek, szőnyegek, beépíthető bútorok, ragasztók és tömítőanyagok kiválasztása nagy körültekintéssel történt annak érdekében, hogy az ilyen anyagokból jellemzően felszabaduló vegyületek egészségkárosító hatásait kiküszöbölhessük.

3. A vizesblokkok hideg- és melegvízellátását mozgásérzékelők vezérlik, hogy megakadályozzák a szükségtelen vízfolyást és -szivárgást.



10 tipp a fenntarthatóbb mindennapokért az irodában:

- Győződjön meg arról, hogy kikapcsolta az épp nem használt számítógépeket és nyomtatókat. Ezzel energiát takaríthat meg és elkerülheti a helyiségek szükségtelen fűtését.
- Az irodaházban működő WC-k kettős öblítésűek, ami azt jelenti, hogy az öblítés lehet kicsi vagy egész tartályos. Kérjük, használja a kis öblítés üzemmódot, így víz takarítható meg.
- A gyorsliftek nagy mennyiségű energiát igényelnek, válassza inkább a lépcsőt!

- Ha étkezési lehetőségekről van szó, válassza a helyi fogyasztást, így elkerülhető a felesleges csomagolás.
- Tartson magánál kulacsot és töltsse fel a vízadagolóknál!
- Öltözzön az időjárásnak megfelelően, hogy ne fűtsön vagy hűtsön feleslegesen.
- Csökkentse a monitor fényerejét a szemek védelme érdekében, ezzel energiát is spórolhat.
- Nyomtatás során használja a szürkeárnyaltos módot.
- Tartson növényt az irodában, mivel felfrissíti a levegőt.
- A jegyzeteléshez használjon minél kevesebb papírt.



Üdvözlettel,
A Budapest ONE csapata

This email was sent to <<Email Address>>

[why did I get this?](#) [unsubscribe from this list](#) [update subscription preferences](#)

WELL szoba · Budapest · Balatoni út 2/a · Budapest, Közép-Magyarország 1112 · Hungary

