

RÉSZVÉTELI FELTÉTELEK

- (i) **BP1 Első Ütem Ingatlanfejlesztő Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 1082 Budapest, Futó utca 47-53. VII. em.; cégjegyzékszám: 01-10-141034),
 - (ii) **Futureal Prime Properties Ingatlanfejlesztő Zártkörű Esernyőalap – Futureal Prime Properties Three Ingatlanfejlesztő Részalap** (székhely: 1082 Budapest, Futó utca 43-45. VI. em.; cégjegyzékszám: 01-10-141034), és a
 - (iii) **Futureal Prime Properties Ingatlanfejlesztő Zártkörű Esernyőalap - Futureal Prime Properties Two Ingatlanfejlesztő Részalap** (székhely: 1082 Budapest, Futó utca 43-45., VI. em.; cégjegyzékszám: 01-10-141034),
- (a továbbiakban együtt: „**Adatkezelők**”; külön-külön: „**Adatkezelő**”)

Az Adatkezelők az EU 2016/679. számú Általános Adatvédelmi Rendeletének („**GDPR**”) 26. cikke alapján „közös adatkezelőként” járnak el (az adatkezelések céljait és eszközeit közösen határozzák meg), kivéve az adatgyűjtéssel összefüggő költségekkel kapcsolatos elszámolások tekintetében - az utóbbi céllal kapcsolatban önállóan járnak el. Az Adatkezelők az adatkezeléssel kapcsolatos szerepüket és felelősségi körüket közös adatkezelési megállapodásban szabályozzák. A közös adatkezelési megállapodás feltételeitől függetlenül az érintettek bármely Adatkezelő irányában gyakorolhatják jogaikat. A közös adatkezelői megállapodással kapcsolatos további részletek elérhetők az egyes Adatkezelők elérhetőségein. Az Adatkezelők kapcsolattartási célú email címe adatvédelmi kérdésekben: office.marketing@futurealgroup.com.

Az Adatkezelők szeretnék elkérni az Ön nevét, email címét, hogy marketingüzeneteket (reklámokat) küldjenek Önnek, valamint szeretnék elkérni az Ön munkaadó vállalatának nevét, statisztikai célokra (például: marketing üzenetek hatékonyságának felmérése céljából).

Marketingüzenetek például: (i) ajánlatok és meglepetések, (ii) kuponok, (iii) kihívásokban, piackutatásban, elégedettség felmérésekben, kérdőívek kitöltésében történő részvételre való felhívások, (iv) meghívás kampányokra és játékokra, valamint (v) tájékoztatók, események, hírek, promóciók.

A marketingüzenetek küldéséhez való hozzájárulás az EU 2016/679. számú Általános Adatvédelmi Rendelete („GDPR”) 6. cikk (1) pontja alapján önkéntes; Ön azonban jogosult arra, hogy hozzájárulását később bármikor visszavonja (vagyis leiratkozzon), a marketingüzenetekben található linken. Ez nem érinti a visszavonás előtti adatkezelés jogszerűségét.

ADATVÉDELMI JOGOKKAL ÉS JOGORVOSLATOKKAL KAPCSOLATOS SZABÁLYZAT

1. Határidők

Az Adatkezelők, illetve a hozzájáruló nyilatkozatban feltüntetett bármely más cég, mint adatkezelő (a jelen mellékletben külön-külön: „**Adatkezelő**”, együttesen: „**Adatkezelők**”) az érintett jogai gyakorlására irányuló kérelmét az annak beérkezésétől számított legfeljebb egy hónapon belül teljesítik. A kérelem beérkezésének napja a határidőbe nem számít bele.

Az Adatkezelő szükség esetén, figyelembe véve a kérelem bonyolultságát és a kérelmek számát, ezt a határidőt további két hónappal meghosszabbíthatja. A határidő meghosszabbításáról az Adatkezelő a késedelem okainak megjelölésével a kérelem kézhezvételétől számított egy hónapon belül tájékoztatja az érintettet.

2. A hozzáféréshez való jog

Az érintett jogosult arra, hogy az Adatkezelőtől tájékoztatást kérjen arra vonatkozóan, hogy személyes adatainak kezelése folyamatban van-e, és ha ilyen adatkezelés folyamatban van, jogosult arra, hogy megismerje azt, hogy az Adatkezelő

- milyen személyes adatait;
- milyen jogalapon;
- milyen adatkezelési cél miatt;
- mennyi ideig

kezeli; továbbá, hogy

- az Adatkezelő kinek, mikor, milyen jogszabály alapján, mely személyes adataihoz biztosított hozzáférést vagy kinek továbbította a személyes adatait;
- milyen forrásból származnak a személyes adatai;
- az Adatkezelő alkalmaz-e automatizált döntéshozatalt, valamint annak logikáját, ideértve a profilalkotást is.

Az Adatkezelő az adatkezelés tárgyát képező személyes adatok másolatát az érintett erre irányuló kérésére első alkalommal díjmentesen bocsátja a rendelkezésére, ezt követően adminisztratív költségeken alapuló, ésszerű mértékű díjat számíthat fel.

Az adatbiztonsági követelmények teljesülése és az érintett jogainak védelme érdekében az Adatkezelő köteles meggyőződni az érintett és a hozzáférési jogával élni kívánó személy személyazonosságának egyezéséről, ennek érdekében a tájékoztatás, az adatokba történő betekintés, illetve azokról másolat kiadása is az érintett személyének azonosításához kötött.

3. A helyesbítéshez való jog

Az érintett személy kérheti, hogy az Adatkezelő módosítsa valamely személyes adatát. Amennyiben az érintett hitelt érdemlően igazolni tudja a helyesbített adat pontosságát, az Adatkezelő a kérést legfeljebb egy hónapon belül teljesíti, és erről az általa megadott elérhetőségen értesíti az érintett személyt.

4. A zároláshoz (adatkezelés korlátozásához) való jog

Az érintett személy kérheti, hogy a személyes adatai kezelését az Adatkezelő korlátozza (az adatkezelés korlátozott jellegének egyértelmű jelölésével és az egyéb adatoktól elkülönített kezelés biztosításával), amennyiben

- vitatja a személyes adatai pontosságát (ebben az esetben az Adatkezelő arra az időtartamra korlátozza az adatkezelést, amíg ellenőrzi a személyes adatok pontosságát);
- az adatkezelés jogellenes, és az érintett ellenzi az adatok törlését, és ehelyett kéri azok felhasználásának korlátozását;
- az Adatkezelőnek már nincs szüksége a személyes adatokra adatkezelés céljából, de az érintett igényli azokat jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez; vagy
- az érintett tiltakozott az adatkezelés ellen (ez esetben a korlátozás arra az időtartamra vonatkozik, amíg megállapításra nem kerül, hogy az Adatkezelő jogos indokai elsőbbséget élveznek-e az érintett jogos indokaival szemben).

5. A tiltakozáshoz való jog

Az érintett jogosult, hogy a saját helyzetével kapcsolatos okokból bármikor tiltakozzon személyes adatainak jogos érdeken alapuló kezelése ellen. Ebben az esetben az Adatkezelőnek kell igazolnia, hogy az adatkezelést olyan kényszerítő erejű jogos okok indokolják, amelyek elsőbbséget élveznek az érintett érdekeivel, jogaival és szabadságaival szemben, vagy amelyek jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez kapcsolódnak.

6. A törléshez való jog („az elfeledtetéshez való jog”)

Az érintett jogosult arra, hogy kérésére az Adatkezelő indokolatlan késedelem nélkül törölje a rá vonatkozó személyes adatokat, ha az alábbi indokok valamelyike fennáll:

- a) a személyes adatokra már nincs szükség abból a célból, amelyből azokat az Adatkezelő gyűjtötte vagy más módon kezelte;
- b) az érintett tiltakozik az adatkezelése ellen, és adott esetben nincs elsőbbséget élvező jogszerű ok az adatkezelésre; vagy
- c) a személyes adatok jogellenesen kerültek kezelésre.

A törléshez való jog nem alkalmazandó, amennyiben az adatkezelés szükséges, többek között jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez, illetve védelméhez.

7. A jogorvoslathoz való jog

Ha az érintett úgy ítéli meg, hogy az Adatkezelő a személyes adatainak kezelése során megsértette a hatályos adatvédelmi követelményeket, akkor:

- panaszt nyújthat be a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatósághoz (cím: 1055 Budapest, Falk Miksa utca 9-11, postacím: 1363 Budapest, Pf.: 9., e-mail: ugyfelszolgalat@naih.hu, honlap: <https://www.naih.hu/>), vagy
- lehetősége van adatainak védelme érdekében bírósághoz fordulni, amely az ügyben soron kívül jár el. Ebben az esetben szabadon eldöntheti, hogy a lakóhelye (állandó lakcím) vagy a tartózkodási helye (ideiglenes lakcím), illetve az Adatkezelő székhelye szerint illetékes törvényszéknél nyújtja-e be keresetét. A lakóhely vagy tartózkodási hely szerinti törvényszék megkereshető a <https://birosag.hu/birosag-kereso> oldalon.